

**UMOWA NA WYKONANIE STOLARKI OKIENNEJ / DRZWIOWEJ/
OKIENNEJ I DRZWIOWEJ, DOSTAWĘ ORAZ MONTAŻ**

zawarta w dniu _____ w _____

Umowę zawierają:

,

w dalszej części zwany *Zamawiającym*,

oraz

Józef Sosiński prowadzący działalność gospodarczą pod firmą FPHU „SOSNA” Józef Sosiński z siedzibą w Mielcu, Wola Mielecka 227 B, 39-300 Mielec

w dalszej części zwany *Wykonawcą*,

łącznie zwani Stronami.

Preambuła

Strony zgodnie ustalają, że do niniejszej Umowy znajdują zastosowanie Ogólne Warunki Umowy (OWU), stanowiące Załącznik nr 3 do Umowy, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień wynikających z treści niniejszej Umowy.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego stolarki okiennej/ drzwiowej/ okiennej i drzwiowej* (dalej zwanej Produktem) oraz jej dostawa i montaż w obiekcie położonym w przy ul..... (dalej zwanym Miejscem Montażu).
2. Czynności o których mowa w ust. 1 obejmują:
 - a) wykonanie pomiarów otworów okiennych i drzwiowych (obmiar z narury);
 - b) demontaż istniejącej stolarki okiennej/ drzwiowej;
 - c) wykonanie i montaż stolarki okiennej/ drzwiowej;
 - d) dostawę stolarki okiennej/ drzwiowej do Miejsca Montażu;
3. Wymagania dotyczące stolarki:
 - a) okna drewniane sztuk (.....) o wymiarach i wzorze zgodnym z Załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy (Formularzem Zamówienia), pomalowanych i zaimpregnowanych z szybami oraz okuciami metalowymi;
 - b) drzwi wejściowe zewnętrzne drewniane o wzorze zgodnym z rysunkiem - Załącznikiem Nr 1 do niniejszej umowy (Formularzem Zamówienia) w ilości (.....) sztuk, pomalowane i zaimpregnowanych z zamkiem, szybą, klamką i okuciami metalowymi.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania prac będących przedmiotem umowy i zobowiązuje się je wykonać z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy i techniki.

§ 2
Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć objęte zamówieniem Produkty oraz niezbędne akcesoria na Miejsce Montażu.
2. Wykonawca będzie dokonywał montażu Produktów sukcesywnie, w dniu ich dostarczenia na Miejsce Montażu.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia odpowiednich materiałów, urządzeń i narzędzi niezbędnych do wykonania Umowy.

§ 3
Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) udostępnienia Miejsca Montażu celem zrealizowania Przedmiotu Umowy, w terminie określonym w niniejszej Umowie;
- b) zabezpieczenia i przechowania niezamontowanych Produktów aż do momentu ich zamontowania na swój koszt i ryzyko, w sytuacji, gdy nie będzie możliwe zamontowanie wszystkich dostarczonych w danym dniu Produktów;
- c) zapewnienia Wykonawcy punktu poboru mediów (wody pitnej, wody przemysłowej, kanalizacji oraz energii elektrycznej) a także udostępnienia zaplecza sanitarnego;
- d) uporządkowania Miejsca Montażu, w tym usunięcia na własny koszt odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;
- e) zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w terminach i wysokościach ustalonych w Umowie.

§ 4
Termin i sposób realizacji Umowy

1. Rozpoczęcie realizacji Umowy nastąpi po podpisaniu niniejszej Umowy i wpłacie zaliczki, o której mowa w § 6 pkt 5.
2. Wykonanie Umowy nastąpi w terminie do tygodni od dnia zawarcia Umowy, czyli do dnia.....
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienia wynikłe z przyczyn nieleżących po jego stronie, w szczególności wynikających z braku dostępności materiałów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, niesprzyjających warunków atmosferycznych oraz innych zdarzeń spowodowanych siłą wyższą.
4. W przypadku opóźnienia w wykonaniu Umowy Wykonawca powiadomi bezzwłocznie Zamawiającego o fakcie opóźnienia oraz jego przyczynach.
5. Wykonawca wykona umowę samodzielnie lub za pomocą osób przez siebie wskazanych, gwarantujących należyte wykonanie Umowy.

§ 5
Odbiór przedmiotu Umowy

1. Najpóźniej na 7 (siedem) dni roboczych przed możliwym terminem wydania/montażu Produktów Wykonawca powiadomi Zamawiającego o gotowości zamówienia i Strony ustalą dokładny termin dostawy oraz montażu.
2. Jeżeli Zamawiający zażyczy sobie opóźnienia w dostawie, będzie obciążony kosztami magazynowania od momentu powiadomienia o gotowości zamówienia. Koszty magazynowania to zł za miejsce paletowe za dniówkę.
3. Warunkiem zrealizowania Przedmiotu Umowy jest uiszczenie przez Zamawiającego najpóźniej na 3 (trzy) dni przed ustalonym terminem dostawy oraz montażu wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 6 pkt. 1. Niedotrzymanie przez Zamawiającego terminu zapłaty wynagrodzenia uprawnia Wykonawcę do odwołania terminu wydania. W takim przypadku, po uiszczeniu przez Zamawiającego całości wynagrodzenia Strony ustalą nowy termin.
4. Strony postanawiają, iż dokumentem potwierdzającym prawidłową realizację Umowy będzie protokół odbioru podpisany przez przedstawicieli obydwu stron po zrealizowanym montażu.
5. W przypadku stwierdzenia w czasie odbioru wad dostarczonych Produktów Strony zamieszczą w protokole odbioru informacje o stwierdzonych nieprawidłowościach oraz wskażą termin dostarczenia materiałów wolnych od wad.
6. Gdy zostaną stwierdzone w czasie odbioru wady prac montażowych, Strony zamieszczą w protokole odbioru informacje o stwierdzonych nieprawidłowościach oraz wskażą termin ich usunięcia przez Wykonawcę.
7. Brak zastrzeżeń przy podpisaniu protokołu odbioru oznacza, że Zamawiający przyjął Przedmiot Umowy bez zastrzeżeń.

§ 6

Wynagrodzenie oraz zwrot kosztów

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie zamówionej stolarki, jej dostawę oraz montaż wynosi zł netto (*słownie:.....złotych*) powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT, tj.%, razem wynagrodzenie brutto wynosi zł (*słownie:złotych*).
2. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonany Przedmiot Umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
3. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie siedmiu dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT lub gotówką.
4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Na poczet wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający uiszcza zaliczkę w terminie 14 dni od dnia podpisania Umowy w wysokości....., co stanowi 50 % wynagrodzenia brutto, na którą Wykonawca wystawi fakturę zaliczkową.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje /nie obejmuje* kosztu transportu, rozładunku i załadunku, montażu, opłat celnych oraz innych dodatkowych opłat i prowizji.
7. W przypadku zmiany terminu odbioru Przedmiotu Umowy powyżej 30 dni z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego wynagrodzenie Wykonawcy może ulec podwyższeniu do cen wynikających z aktualnej na dzień zgłoszenia przez Zamawiającego gotowości do realizacji Umowy, bez konieczności dokonywania zmian niniejszej Umowy, a Wykonawca uprawniony będzie do wystawienia faktury korygującej.
8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu.

§ 7

Klauzula poufności i tajemnica przedsiębiorstwa

1. Strony zobowiązują się zachować w tajemnicy bezterminowo wszelkie okoliczności i poufne informacje, o których dowiedziały się w związku z wykonywaniem Umowy. Za informacje poufne strony uważają informacje dotyczące tajemnicy przedsiębiorstwa, bazy klientów, know-how stron Umowy.
2. *Wykonawca zastrzega, że zrealizowane przez niego Produkty stanowią utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.*
3. *Jakiegokolwiek naruszenie praw autorskich przysługujących Wykonawcy przez Zamawiającego stanowić będzie podstawę do skorzystania przez Wykonawcę z wszelkich środków prawnych na podstawie przepisów obowiązującego prawa.*
4. *Zamawiający odpowiedzialny jest za jego zabezpieczenie przed nieautoryzowanym użyciem oraz nierozpowszechniania.*
5. *W przypadku, gdyby z winy Zamawiającego doszło do nieuprawnionego rozpowszechnienia Zamawiający ponosi wyłączną odpowiedzialność z tego tytułu.*

§ 8

Kara umowna

1. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej w następujących przypadkach:
 - a) odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn dotyczących Zamawiającego - w wysokości 20 % wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy;
 - ~~b) wniesienia przez Zamawiającego zmian do Przedmiotu Zamówienia po rozpoczęciu ich produkcji - w wysokości 10 % wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy~~
 - c) gdy w terminie ustalonym zgodnie z § 5 ust. 1 Umowy Zamawiający lub upoważniona przez niego na piśmie osoba nie stawi się w wyznaczonym miejscu i dacie odbioru, względnie stawiając się bez podania przyczyny odmówi dokonania odbioru lub podpisania protokołu odbioru – w wysokości 20 % wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy;
 - d) gdy w terminie ustalonym zgodnie z § 5 ust. 1 montaż będzie niemożliwy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 20 % wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy;
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary umownej w następujących przypadkach:
 - a) zwłoki w realizacji Przedmiotu Umowy przekraczającej 30 dni - w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki;
3. Zastrzeżona kara umowna nie wyłącza możliwości dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.

§ 9

Odstąpienie od Umowy

1. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:

- a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty zaliczki w terminie określonym w Umowie pomimo dodatkowego pisemnego wezwania;
 - b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru Przedmiotu Umowy lub odmawia współpracy przy wykonywaniu Umowy;
 - c) Zamawiający zalega z zapłatą wynagrodzenia pomimo upływu terminu wymagalności;
2. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
 3. Oświadczenie o odstąpieniu należy złożyć w terminie 30 dni od zaistnienia przesłanek wskazanych w ust. 1, przy czym dla każdej z powyższych przyczyn termin odstąpienia biegnie niezależnie.

§ 10

Kontakt z Wykonawcą

1. Zamawiający ma możliwość skontaktować się z Wykonawcą za pośrednictwem następujących środków komunikacji: pisemnej korespondencji lub za pośrednictwem poczty e-mail:
2. Wykonawca ma możliwość skontaktować się ze Zamawiającym za pośrednictwem następujących środków komunikacji: pisemnej korespondencji lub poczty e-mail:.....
3. Strony ustalają, że wszelkie zawiadomienia, o których mowa w niniejszej umowie, mogą być kierowane przez Strony w każdy z wyżej określonych sposobów.

§ 11

Przetwarzanie Danych Osobowych

1. W związku z zawarciem niniejszej umowy Zamawiający udostępnia Wykonawcy dane osobowe, które przetwarzane będą zgodnie z przepisami Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych, Dz. Urz. UE z 4.05.2016 r. L/119/1) oraz przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
2. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych Zamawiającego stanowi Załącznik Nr 2 do niniejszej umowy.

§12

Inne postanowienia

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia mowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony zgodnie postanawiają, iż będą dążyć do polubownego rozwiązania ewentualnych sporów mogących powstać na tle wykonywania Umowy.

3. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Wykonawcy.
4. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się przepisy polskiego prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

Załącznik nr 2

Klauzula przetwarzania danych osobowych Zamawiającego w związku z zawarciem umowy.

Administratorem danych osobowych jest firma: Józef Sosiński prowadzący działalność gospodarczą pod firmą FPHU „SOSNA” Józef Sosiński z siedzibą w Mielcu, Wola Mielecka 227 B, 39-300 Mielec.

Korespondencję w sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych proszę kierować na adres: Wola Mielecka 227, 39-300 Mielec lub na adres poczty elektronicznej

Administrator przetwarza dane osobowe Zamawiającego w celu:

- 1) zawarcia i realizacji umowy, w tym umowy gwarancji jakości (jeżeli została udzielona),
- 2) realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym wystawienia faktury VAT oraz wykonania obowiązków z niezgodności towaru z umową;
- 3) ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z umowy, w tym z umowy gwarancji na wypadek sporu;
- 4) marketingu bezpośredniego;
- 5) innym niż wskazany powyżej – na podstawie odrębnej zgody Zamawiającego.

Dane osobowe Zamawiającego przetwarzane są na podstawie przepisów prawa, umowy oraz - w przypadku marketingu bezpośredniego i sporu z Zamawiającym – na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora. Prawnie uzasadnionym interesem Administratora w zakresie marketingu bezpośredniego jest przekazywanie Zamawiającemu aktualnych ofert dotyczących towarów i usług znajdujących się w ofercie Administratora, a w zakresie sporu z Zamawiającym – zabezpieczenie interesów Administratora na wypadek postępowań sądowych lub administracyjnych dotyczących roszczeń Zamawiającego lub roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

Dane osobowe Zamawiającego – w zakresie i w przypadkach, gdy wymaga tego realizacja celów przetwarzania danych osobowych – przekazywane są producentowi lub dostawcy towaru, podmiotom świadczącym usługi montażowe, gwarancyjne, pogwarancyjne, spedycyjne, transportowe i kurierskie, ubezpieczycielowi (w przypadku ubezpieczenia przez Klienta towaru za pośrednictwem Administratora) oraz podmiotom świadczącym obsługę księgową.

Dane osobowe Zamawiającego mogą być przekazywane również kancelariom prawnym w przypadku, gdy jest to uzasadnione potrzebą rozwiązywania sporu z Zamawiającym.

Informacje na temat Zamawiającego nie są przekazywane do państw trzecich (poza obszar Unii Europejskiej) oraz organizacji międzynarodowych.

Dane osobowe Zamawiającego są przechowywane przez okres realizacji umowy oraz po jej zrealizowaniu przez okres konieczny do celów, dla których zostały zebrane, który najczęściej będzie pokrywał się z okresem przedawnienia roszczeń związanych z umową. Dane osobowe Zamawiającego przetwarzane w celu marketingu bezpośredniego będą przechowywane nie dłużej, niż do chwili cofnięcia przez Zamawiającego zgody. Zamawiającemu przysługuje prawo dostępu do danych osobowych dotyczących jego osoby, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania jego danych, a także prawo do przenoszenia danych.

Zamawiającemu przysługuje prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania jego danych osobowych, jeżeli przetwarzanie to odbywa się na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora.

Jeżeli Administrator rozpocznie przetwarzanie danych osobowych na podstawie zgody Zamawiającego, Zamawiający ma prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych, którym obecnie jest Generalny Inspektor Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie.

Podanie danych osobowych przez Zamawiającego jest dobrowolne, jednakże niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.

Dane osobowe Zamawiającego mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania, przy czym profilowanie może mieć miejsce tylko w takim zakresie, w jakim jest to dopuszczalne w ramach prawnie uzasadnionego interesu Administratora, a w szerszym zakresie - na podstawie odrębnej zgody Zamawiającego. Profilowanie na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora będzie polegało na ewentualnym zaproponowaniu Zamawiającemu towaru lub usługi posprzedażowej (np. dokonania przeglądu lub konserwacji towaru), najlepiej dopasowanej do potrzeb Zamawiającego, jednak decyzje wiążące nie będą zautomatyzowane.

Zamawiający

Wykonawca